

JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „PANNONICA“ d.o.o. TUZLA

Šetalište Slana banja bb Tuzla

Djelatnost: Ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti

Pravni status: Društvo sa ograničenom odgovornošću

**IZVJEŠTAJ O RADU I POSLOVANJU
JKP „PANNONICA“ d.o.o. TUZLA
ZA 2022. godinu**

Tuzla, februar 2023. godine

SADRŽAJ:

I UVOD.....	3
1.1. Opći podaci	3
1.2. Djelatnost Društva	4
II POSLOVANJE PREDUZEĆA.....	5
1. Raspoloživi kapaciteti.....	5
1.1. Jezero I,II,III	6
1.2. Klizalište	6
1.3. Ugostiteljski kapaciteti.....	6
2. Zaposleni.....	7
3. Fizički obim usluga i izvršenih poslova.....	8
3.1.Priprema sezone i rad u sezoni.....	8
3.2. Naplata ulaza.....	10
3.3. Ugostiteljstvo-trgovina	13
3.4. Sport, zabava i marketing	14
3.5. Zaštita kulturno- historijskog nasljeđa.....	16
3.6. Sigurnost i prva pomoć	16
3.7. Zaštita na radu, zaštita od požara i civilna zaštita.....	17
4. Finansijski pokazatelji poslovanja	17
4.1. Ostvareni prihodi	17
4.2. Ostvareni rashodi	18
4.3. Nabavka osnovnih sredstava u 2022. godini.....	22
4.4. Ostvareni rezultati poslovanja.....	22
5. Potraživanja od kupaca i obaveze prema dobavljačima	23
5.1. Potraživanja od kupaca	23
5.2. Obaveze prema dobavljačima	23
5.3. Bilans stanja.....	24
6. Ciljevi i mjere u pravcu unapređenja poslovanja.....	26
6.1. Ciljevi.....	26
6.2. Mjere	26
III ZAKLJUČNE NAPOMENE	27

I UVOD

1.1. Opći podaci

JKP "Pannonica" d.o.o. Tuzla je društvo sa ograničenom odgovornošću formirano 18.5.2003.godine u cilju odgovornog gospodarenja izgrađenim objektom vještačkog jezera I faze budućeg kompleksa slanih jezera Panonika. Osnivačkim aktom – Ugovorom o osnivanju, definirana je struktura osnivačkog uloga sa ulogom 80% Grad Tuzla i 20% Rudnik soli Tuzla d.d. Tuzla pri čemu je Grad Tuzla jedini investitor i vlasnik svih infrastrukturnih objekata kompleksa. Ugovorom o osnivanju i Statutom Društva su uređena pitanja od značaja za organizovanje, rad i poslovanje Društva. Društvom upravljaju članovi Društva kao vlasnici kapitala, putem Skupštine, Nadzornog odbora, Odbora za reviziju i Uprave Društva, pri čemu je Skupština Društva najviši organ upravljanja Društvom a čine je svi članovi Društva.

Puni naziv:	Javno komunalno preduzeće „Pannonica“ za sportsko-rekreativne djelatnosti društvo sa ograničenom odgovornošću Tuzla
Skrraćeni naziv:	JKP Pannonica d.o.o. Tuzla
Pravni status:	Društvo sa ograničenom odgovornošću
Adresa/sjedište:	Šetalište Slana banja bb, Tuzla
Telefon/fax:	035 246 711; 035 246 710
Mail adresa:	panonica@bih.net.ba / kontakt@panonika.ba
Web stranica:	www.panonika.ba
Vlasništvo sa strukturom:	Grad Tuzla 80 %, Rudnik soli Tuzla d.d. Tuzla 20%
Podaci o registraciji:	Rješenje kantonalnog suda u Tuzli br.U/I-1014/03
Matični- registarski broj kod ovlaštenog suda	1-12833
Šifra i naziv registrovane djelatnosti:	93.29 Ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti
Identifikacioni broj:	4209598600008
PDV broj:	209598600008
Transakcijski računi:	1321000311574872 NLB Banka 1995060054151184 Sparkasse Bank 1543602011285236 Intesa Sanpaolo banka
Članovi skupštine 31.12.2022. godine:	1. Nevres Kamberović, predsjednik 2. Dadanović Anel, član
Članovi Nadzornog odbora 31.12.2022. godine:	1. Amra Jaganjac, predsjednica 2. Asmira Islamović, članica 3. Riad Kurtalić, član
Članovi odbora za reviziju 31.12.2022. godine:	1. Arslanagić Azra, predsjednica 2. Nikolić Amela, član 3. Brigić Muzafer, član
Uprava 31.12.2022. godine:	Porobić Majid, direktor

1.2. Djelatnost Društva

Odlukom nekadašnjeg Općinskog vijeća Tuzla o proglašenju kompleksa Panonskih jezera općim dobrom u javnoj upotrebi, definirana je politika poslovanja i budućeg razvoja JKP Pannonica d.o.o. Tuzla kao samoodrživog privrednog Društva finansiranog isključivo iz ostvarenih vlastitih prihoda bez sufinansiranja iz budžeta, sportsko- rekreativnog centra- kupališta sa ljekovitim svojstvima slane vode za poboljšanje zdravlja i raspoloženja građana, vodenog parka koji se neprekidno održava i nadzire 0- 24h./12 mjeseci i gradskog klizališta kao zimske turističke ponude iz oblasti sporta i rekreacije. Osnovna djelatnost Društva je „ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti“ sa šifrom djelatnosti 93.29, a u svom sastavu Društvo ima tri poslovne jedinice:

1. Poslovna jedinica 1 “Ljetna bašta” šifra djelatnosti 56.30-Djelatnost pripreme i usluživanja pića
2. Poslovna jedinica 2 “Fast food”, šifra djelatnosti 56.29-Ostale djelatnosti pripreme i usluživanja hrane
3. Poslovna jedinica 3 “Panonski Lovac”, šifra djelatnosti 56.10-Djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane.

U okviru svoje osnovne djelatnosti, Društvo obavlja poslove nabavke, tehnološke pripreme, dezinfekcije i filtriranja tehnološke i slane vode, održavanja svih infrastrukturnih objekata, filterskih postrojenja i energetskih sistema na kompleksu jezera, organizuje rad službi na brizi o zdravlju i sigurnosti gostiju, vrši marketinško-promotivne i zabavno-sportske aktivnosti, organizuje rad ugostiteljstva i ostalih uslužnih djelatnosti kao i sve administrativne poslove na pripremi i realizaciji ljetne i zimske sezone. U zimskom periodu, Društvo organizuje rad Gradskog klizališta Panonika sa održavanjem postrojenja za zaleđivanje ledene ploče, organizacijom ugostiteljstva i svih zabavnih aktivnosti.

1.3. Problematika poslovanja

Protekla 2022.godina je bila godina oporavka turizma nakon pandemije Covid 19. Društvo je uspjelo u protekle tri godine u teškim uslovima rada sačuvati svoju djelatnost za buduće vrijeme zadržavanjem postojećih radnih mjesta i zapošljavanjem značajnog broja sezonskih radnika, te zadržati visoke standarde boravka naših gostiju na kompleksu slanih jezera i brenda grada Tuzle kao jednog od najznačajnijih ljetnih turističkih odredišta BiH.

Posebno treba napomenuti specifične uslove i okolnosti koje su neophodne za vršenje djelatnosti Društva i za realizaciju Plana poslovanja. Pored kvalitetno urađenih priprema za sezonu, organizacije rada i profesionalnog rada zaposlenika, klimatski uslovi tokom ljeta i zime su ključni rizični faktori za uspješan rad Društva, jer je svako planiranje i realizacija planova u oblasti ljetnog i zimskog turizma nestabilno, teško predvidivo i teško za realizaciju u slučaju klimatskih poremećaja i vremenskih nestabilnosti u odnosu na prosječne klimatske uslove našeg podnevlja. Proteklog ljeta su registrovana 43 topla sunčana dana bez padavina sa temperaturama iznad 30 stepeni celzijusa, što je znatno ispod uobičajenog prosjeka od 55 dana, što je bio osnov za izradu Plana poslovanja za 2022.godinu.

Uprava JKP Pannonica d.o.o. Tuzla je tokom decembra 2021.godine izvršila procjenu rizika poslovanja Društva u 2022.godini na osnovu ispitivanja tržišta i Pravilnika o identifikovanju, mjerenju, procjeni i upravljanju rizicima Društva pri čemu je kontinuirano povećanje cijena roba i usluga označeno kao jedan od značajnih rizičnih faktora za uspješno poslovanje Društva. Samo do početka ljetne sezone su utvrđena poskupljenja u prosjeku od preko 40 % gotovo svih roba i usluga neophodnih za proces tehnološkog rada kompleksa slanih jezera.

Zapošljavanje kvalitetnih kadrova u svim oblastima rada a posebno u oblasti ugostiteljstva se i protekle godine pokazao kao težak problem za uspješno poslovanje, jer nismo uspjeli pronaći dovoljan broj kvalitetnih radnika ugostiteljske struke sa iskustvom (konobari, barmeni, kuhari, pečenjari itd.).

II POSLOVANJE PREDUZEĆA

Zahvaljujući dobrim pripremama ljetne i zimske sezone, relativno dobrim vremenskim prilikama i profesionalnom radu svih radnika u teškim uslovima rada sa visokim i niskim temperaturama tokom ljetne i zimske sezone, JKP Pannonica d.o.o. Tuzla je pozitivno poslovalo u periodu 1.1.-31.12.2022.godine sa iskazanom dobiti od 33.782 KM.

Nakon dvije godine rada u uslovima primjene mjera protiv širenja pandemije Covid 19, priprema i realizacija ljetne sezone 2022 je realizovana bez bilo kakvih ograničenja. Na osnovu Plana poslovanja za 2022. godinu, usvojenog od strane Skupštine Društva na svojoj 37. sjednici održane 24.12.2021.g., izvršene su pripreme za ljetnu sezonu 2022. godine u svim oblastima rada Društva: remont jezerskih školjki, filterskih, energetskih i drugih postrojenja, tehnološka priprema i punjenje jezera i slapova slanom i slatkom vodom, briga o zdravlju i sigurnosti posjetilaca te oblast ljudskih resursa, ugostiteljstva, marketinga i svih ostalih administrativnih poslova. Sve pripreme su završene do 1.6.2022.godine kada je ljetna sezona 2022 i zvanično otvorena.

Vremenske prilike su presudni faktor za uspješnost ljetne sezone, a protekla sezona je karakteristična po ukupno 43 topla sunčana dana, što je znatno manji broj u odnosu na uobičajenih 55 toplih dana bez padavina i temperaturama višim od 30 stepeni celzijusa. Tokom ljetne sezone 2022 je izvršena ukupna prodaja 255.421 kom. dnevnih ulaznica svih kategorija (86,8 % Plan 2022), 8.673 kom. sezonskih ulaznica svih kategorija (127% Plan 2022), pri čemu je registrovana posjeta od 368.246 gostiju (96,9 % Plan 2022), uzimajući u obzir i sezonske ulaznice koje imaju mogućnost višetrukih dnevnih posjeta.

Naglo pogoršanje vremenskih uslova za rad od 18. avgusta 2022.godine i loši vremenski uslovi za rad tokom septembra, opredijelilo je Upravu Društva da ljetnu sezonu 2022 zvanično završi 12.9.2022. godine. Od utorka 13.09.2022.godine, kompleks je otvoren svaki dan za slobodan ulaz, šetnje i rekreaciju u periodu 07:00-20:00 sati, ali ne i za kupanje, obzirom da je završen rad službi za nadzor nad kupalištem. Filtriranje i održavanje jezerske vode je prilagođeno smanjenoj posjeti, pri čemu su gostima na raspolaganju bile otvorena bašta kod slanih Slapova, restoran Panonski Lovac na trećem jezeru sa svojom vanjskom baštom, kao i otvorena bašta Meduza Beach bar-a na drugom jezeru Panonike.

Pored rada na pripremi i realizaciji ljetne sezone, kada se ostvaruju glavni prihodi, Društvo ostvaruje prihode i tokom zimskog perioda kroz rad gradskog klizališta Panonika. U sklopu zimskih aktivnosti, Društvo je tokom novembra, decembra 2022.godine i januara 2023. godine uspješno realizovalo petnaestu/šesnaestu sezonu rada tuzlanskog klizališta, kao jedine rekreativne zimske zabave i turističke ponude u našem gradu. Klizalište je postavljeno u kompleksu Panonike između prvog i drugog jezera na novoizgrađenom betonskom platou ukupne površine 800 m² za postavku ledene ploče i montažu natkrivke kompletnog klizališta, što je omogućilo kontinuiran rad neovisno od vremenskih uslova. Klizalište se sastoji od velikog klizališta za tinejdžere i odrasle (600 m²) i malog klizališta (60 m²) za najmlađe i početnike. Zahvaljujući ovogodišnjem novom atraktivnom sadržaju klizališta – 30 metarskom Ledenom toboganu, protekla zimska sezona je bila do sada najuspješnija uz nepromijenjene cijena usluga na klizalištu u odnosu na prošlu godinu. Klizalište je posjetilo 22.000 klizača i klizačica, a na Ledenom tobodanu je zabilježeno preko 21.000 spuštanja korisnika na posebno dizajniranim gumenim dušecima. Tokom januara i decembra u jutarnjim i poslijepodnevrim satima, uspješno je organizovana Škola osnova klizanja (231 polaznik), što govori o popularnosti klizanja na ledu u našem gradu.

1. Raspoloživi kapaciteti

Na osnovu Plana poslovanja za 2022. godinu izvršene su pripreme za ljetnu sezonu u svim segmentima rada Društva za potpuno iskorištenje kapaciteta kompleksa jezera. Izvršena je sanacija svih uočenih kvarova na infrastrukturnim objektima sva tri jezera da bi ljetna sezona mogla krenuti sa uobičajenim kapacitetom:

1.1. Jezero I,II,III

OSNOVNI PODACI	2022.godina	2021.godina
Ukupna površina vode	21.850 m ²	21.850 m ²
Ukupna zapremina vode	25.000.000 lit	25.000.000 lit
Salinitet vode	30-35 gr/l	30-35 gr/l
Površina kompleksa	75 000 m ²	75 000 m ²
Ukupna dužina plaža	1100 m	1100 m
Ukupna površina plaža sa šljunkom	24.000 m ²	24.000 m ²
Kapacitet kupališta	15.000 posjetilaca	8.190 posjetilaca

Kompleks Panonskih jezera je otvoreni prostor koji se fizički nadzire 24 sata tokom cijele godine, ima ukupnu površinu od 75.000 m² od koje je 24.000 m² površina plaža sa šljunkom oko vodenih površina, 19.000 m² travnatih površina pogodnih za boravak gostiju, preko 20.000 m² površina vode sva tri jezera i 25.000.000 litara je ukupna zapremina vode.

Kompleks Panonskih jezera ima digitalni sistem naplate i ulaza na kompleks jezera kroz tri ulazne kapije sa jednokratnim ulaznicama sa elektronskim kodom koji otvara zaštitne pješačke barijere. Sistem registruje i broj izlaza i povezan je sa centralnim serverom u upravnoj zgradi koji u realnom vremenu daje tačne podatke o broju gostiju, tako da u svakom trenutku imamo podatak o broju gostiju koji možemo porediti sa utvrđenim kapacitetom kompleksa.

U protekloj sezoni, iskorištenje kupališnih kapaciteta (prihod na segmentu prodaje ulaznica) je realizirano sa indeksom realizacije od 93 % u odnosu na Plan 2022. godine, 104 % u odnosu na realizaciju u 2021. godini i 107 % u odnosu na realizaciju u 2019.godini.

1.2. Klizalište

	2022.godina	2021.godina
Površina	850 m ²	850 m ²
Površina ledene ploče	660 m ²	660 m ²
Kapacitet	100 klizača/sat	40 klizača/sat
Ledeni tobogan	48 spuštanja/sat	-
Broj klizaljki	297 pari	250 pari
Broj pomagala za klizanje	10 kom	10 kom
El.snaga uređaja za hlađenje	120 kW	120 kW

Index realizacije klizališnih kapaciteta je 112 % u odnosu na Plan poslovanja 2022.godine i 114 % realizacije u 2021.godini.

1.3. Ugostiteljski kapaciteti

Naziv poslovne jedinice	2022. godina	2021. godina
Poslovna jedinica 1. „Ljetna Bašta“		
Ljetna bašta „Slapovi“	120 mjesta	120 mjesta
Voćni bar „Lambada“	40 mjesta	30 mjesta
Ljetna Bašta „Meduza“	170 mjesta	170 mjesta
Ljetna bašta „Plaža“	80 mjesta	80 mjesta

Gril bašta Slapovi	20 mjesta	20 mjesta
Plažno prodajno mjesto I,II,III		
Poslovna jedinica 2. „Fast Food“		
Gril 1	20 mjesta	20 mjesta
Gril 2	20 mjesta	20 mjesta
Poslovna jedinica 3. „Restoran Panonski Lovac“		
Restoran Panonski Lovac	60 mjesta	60 mjesta
Ljetna Bašta „Odisej“	140 mjesta	100 mjesta
Ljetna bašta „Panonski Lovac“	85 mjesta	85 mjesta
Plažni mobilijar		
Ležaljke	814 komada	854 komada
Suncobrani mali	820 komada	1.102 komada
Suncobrani veliki/pokretni	80 komada	80 komada
Suncobrani veliki/fiksni	34 komada	34 komada
Suncobrani mali/fiksni	20 komada	20 komada

U protekloj sezoni, iskorištenje ugostiteljskih kapaciteta (prihod na segmentu ugostiteljstva) je realizirano sa indeksom realizacije od 104 % u odnosu na Plan 2022. godine, 119 % u odnosu na realizaciju 2021, odnosno 122 % u odnosu na realizaciju u 2019.godini.

2. Zaposleni

Zbog specifičnosti naše djelatnosti i potrebe upošljavanja znatnog broja sezonskih radnika isključivo u pripremnom periodu i trajanju ljetne sezone, broj i struktura zaposlenih po stručnoj spremi za izvještajnu 2021.godinu je:

R.br.	Kvalifikaciona struktura	Broj radnika tokom 2022.godine	Broj radnika tokom 2021. godine
1.	NK	14	15
2.	KV	55	52
3.	SSS	47	46
4.	VK	4	3
5.	VSS	6	7
	Ukupno	126	123

Tabela 1. Struktura i broj zaposlenih 2022

Na dan 31.12.2022.godine Društvo upošljava 43 radnika, od toga 35 radnika na neodređeno vrijeme (6 VSS, 3 VKV, 9 SSS, 15 KV, 2 NK) i 8 radnika na određeno vrijeme. Tokom predhodne godine zaposleno je i 83 radnika na određeno vrijeme (sezonski rad) sa različitim periodima trajanja ugovora (kuhari, šankeri, konobari, prodaja ulaznica, plažni radnici, održavanje higijene, iznajmljivanje plažnog mobilijara, administracija). Od ovog broja radnika, putem projekta Federalnog zavoda za zapošljavanje, uposleno je 20 sezonskih radnika uz sufinansiranje dijela troškova. Indirektno je uposleno još 40 radnika angažovanih posebnim ugovorima sa firmom i institucijom specijalizovanim za obavljanje poslova nadzora nad ulaznim kapijama, redarstva, pomoći i nadzora nad kupcima u vodi i na plažama (spasioci- redari) i pružanje hitne medicinske pomoći.

Tokom ljetne sezone 2022. godine bilo je uposleno ukupno 166 radnika, što je za 1,8 % veći broj u odnosu na 2021. godinu.

Prijem radnika, tokom pripreme i u toku sezone, je izvršen na osnovu javnog poziva objavljenog u visokotiražnom dnevnom listu, na web stranici www.panonika.ba i društvenim mrežama, oglasa u Zavodu za zapošljavanje TK, obavljenog intervjua i probnog rada prijavljenih kandidata.

R.br.	Kvalifikaciona struktura	Prosječna neto plata 2022.godine	Prosječna neto plata 2021.godine	Index %
1	2	3	4	5
1.	NK	606	548	+10,58
2.	KV	830	728	+14,01
3.	SSS	1058	925	+14,37
4.	VK	1337	1.188	+12,54
5.	VSS	1753	1.602	+9,42
6.	Prosječna plata	1020	948	+7,6
7.	Najniža isplaćena plata	597	512	+16,60
8.	Najviša isplaćena plata	2.122	1.956	+8,48

Tabela 2. Prosječne plate prema kvalifikacionoj strukturi 2022

Prosječne neto plate iskazane su prije odbitka poreza na dohodak, te u zavisnosti od poreznih olakšica radnika, isplaćena neto plata je manja za porez na dohodak.

Prikazani podaci o platama odnose se na radnike zaposlene tokom cijele godine. Plata direktora je određena Ugovorom sa NO i iznosi tri prosječne neto plate stalno uposlenih radnika. Tokom 2022.godine isplaćen je topli obrok za sve radnike u visini od 1% prosječne plate Federacije BiH, prema posljednjem objavljenom podatku, kao i prevoz radnicima na posao i sa posla u visini cijene mjesečne karte prema mjestu prebivališta. U 2022.godini radnicima je isplaćen regres iz 2021.godine u iznosu od 495,00 KM i neoporeziva pomoć zaposlenima u iznosu od 540,00 KM na osnovu Uredbe vlade F BiH o pomoći stanovništvu uslijed rasta indeksa potrošačkih cijena (Sl.novine F BiH br.55/22 i 78/22).

Obzirom na velike probleme na tržištu rada u pronalaženju kvalitetne radne snage za sezonske poslove ugostiteljstva (konobari, barmeni, kuhari, pomoćni kuhari, pečenjari itd.), u pripremnom periodu i tokom ljetne sezone, bilo je vrlo teško pronaći kvalitetne,iskusne i pouzdane radnike, jer se radi o zapošljavanju na relativno kratak period sa vrlo teškim uslovima za rad na visokim temperaturama. I pored određivanja veće plate za sezonske radnike u sektoru ugostiteljstva, u tome smo samo djelimično uspjeli, a nedostatak kvalitetne radne snage u sektoru ugostiteljstva je imao rezultat manji prihod i kvalitet usluga.

3. Fizički obim usluga i izvršenih poslova

3.1.Priprema sezone i rad u sezoni

Nakon isključenja postrojenja za održavanje ledene ploče gradskog klizališta Panonika 01.02.2022.godine, tokom februara je izvršena demontaža i skladištenje svih elemenata klizališta čime je završena 15.sezona klizanja u Tuzli. Na Dan državnosti BiH 25.novembra 2022.godine, svečano je otvorena zimska sezona 2022/2023 i 16. sezona rada gradskog klizališta Panonika sa Ledenim toboganom kao novim sadržajem koji je postao istinska atrakcija gradskog klizališta.

Na osnovu urađenog Plana tekućeg i investicionog održavanja za 2022.godinu, nastavljeno je opremanje plažnim mobilijarom plaže prvog jezera izgradnjom 11 fiksnih velikih suncobrana, redizajniranje drvenih klupa, nabavka novog plažnog mobilijara, izvršena je rekonstrukcija stepenica slapova i redizajnirani objekti ljetnjih bašta Slapovi, Meduza, Odisej i Panonski Lovac. Izvršeni se radovi na remontu jezerskih školjki sva tri jezera, posebno na saniranju prelivnih nivoa i nivelaciji dijelova plaža šljunkom, a otklonjen je veliki kvar na prelivnim nivoima južne strane prvog dijela trećeg jezera. Rezultat ovih radova je bolji rad filterskih postrojenja sa ravnomjernim filtriranjem vode u jezerima. Izvršeni su remont i filtera u sva tri filterska postrojenja i servis na opremi za dezinfekciju vode i automatsku naplatu na ulaznim kapijama. Izvršena je sanacija i farbanje bazena, stepeništa i rukohvata na Slapovima kao i sanacija svih stepeništa na plažama, farbanje stepeništa na sjevernoj strani drugog jezera, kao i preliva i metalnih dijelova oba tobogana na trećem jezeru. Izvršena je montaža 68 kabina za presvlačenje kao i popravke postojećih velikih suncobrana sa

montažom sjenila od trstike. Svi ovi zahtjevni radovi su izvršeni vlastitim snagama bez ustupanja radova drugim preduzećima.

Tokom maja i juna je od strane izvođača radova Elektrocentar Petek d.o.o. Tuzla, 15. juna 2022.godine puštena je u rad Fotonaponska solarna elektrana „Panonika 1“ snage 25 kW sa ciljem ostvarivanja ušteda u potrošnji električne energije. U periodu 15.6.- 31.12.2022.godine, ukupno je proizvedeno i utrošeno u vlastitoj energetske mreži 21.800 kWh električne energije uz ostvarene uštede od 4.354,60 KM. Na taj način je realizovan pilot projekat ideje za ostvarivanja ušteda u potrošnji električne energije sa ciljem da se 40% potrebne električne energije za rad kompleksa Panonskih jezera obezbijedi iz obnovljivih izvora (fotonaponske elektrane).

Zahvaljujući ranijem puštanjem u rad slanih Slapova, lijepom vremenu tokom marta, druge polovine aprila i maja mjeseca, kao i redizajniranom i uređenom prostoru oko velikog bazena slapova, uspješno je tokom predsezone radila ljetna otvorena bašta „Slapovi“ kao i cijela šetališna zona kompleksa jezera sa dobrim posjetama, posebno u dane vikenda.

Obzirom na procedure i vremenski okvir od minimalno mjeseca dana, koji je potreban za punjenje, filtriranje i dobijanje sertifikata o ispravnosti jezerske vode, JKP Pannonica d.o.o. Tuzla je tokom marta i aprila završilo sve pripreme objekata za početak punjenja jezera tehnološkom i slanom vodom. Početkom marta su pušteni u rad slani Slapovi, a nakon izvršene dezinfekcija jezerske školjke i pripadajućih plaža drugog jezera od strane JP Veterinarska stanica Tuzla, u petak 1. aprila 2022. godine, počelo je punjenje drugog jezera Panonike tehnološkom vodom iz cjevovoda transportnog sistema Rudnika soli Tuzla. Ranije punjenje drugog jezera od uobičajenog termina (kraj aprila) je urađeno zbog dobrih rezultata rada ugostiteljskih objekata kod Slapova i drugog jezera u ranijim pred i pod sezonama. Nakon izvršene i dezinfekcije prostora jezerskih školjki i plaža, nastavljeno je punjenje tehnološkom vodom i slanicom ostala dva jezera. Nalazi o visokom kvalitetu jezerske vode od strane Zavoda za javno zdravstvo TK su dobijeni 25. maja 2022.godine, te su se stekli svi zakonski uslovi neophodni za otvaranje ljetne sezone 1.6.2022.godine.

Karakteristika prve polovine juna mjeseca su loši vremenski uslovi za rad kompleksa i male posjete, a od 17. juna do 18. avgusta, desio se period sa promjenljivim vremenskim uslovima i periodima sa izuzetno visokim temperaturama bez padavina, što je imalo za rezultat dobre posjete kompleksu.

Tokom pripremnog perioda januar– maj, izvršeni su i drugi poslovi vezani za uspješnu pripremu i otvaranje ljetne sezone 2022.godine. Na osnovu Plana rada i poslovanja za 2022. godinu i Plana nabavki, izvršene su sve zakonom predviđene procedure nabavki roba i usluga (preko 100 postupaka javnih nabavki), marketinška promocija ljetne sezone u elektronskim i štampanim medijima, prijem sezonskih radnika i svi ostali tekući poslovi vezani za uspješnu pripremu sezone.

JKP Pannonica doo Tuzla je u saradnji sa Turističkom zajednicom Grada Tuzla i Turističkom zajednicom TK organizovala svečano otvaranje ljetne turističke sezone Grada Tuzla na kompleksu Panonskih jezera u periodu 16.06. - 19.06.2022.godine, kao važnu promociju i najavu ljetne sezone 2022. godine. U formi sajamske manifestacije sa dvadesetak izlagača i večernjih koncerata poznatih muzičkih grupa pop/rock/ hip hop regionalne muzičke scene, manifestacija svečanog otvaranja ljetne sezone je bila odlično posjećena i zasigurno doprinijela promociji i uspješnosti ljetne sezone.

Održavanje jezerske vode u zakonski određenim parametrima je bio prioritetni zadatak jer je fizičko-hemijski i bakteriološki ispravna voda osnovni uslov za uspješan rad. Proces dezinfekcije jezerske vode se kontinuirano vršio sa 100% gasnim hlorom koji obezbjeđuje stalno prisustvo 0,2 - 0,4 mg/l dezinfikacionog sredstva uz salinitet vode od 30-35 grama soli u litri vode. Na osnovu postupka nabavke u skladu sa ZJN, poslovi isporuke

hemijskih sredstava za tehnološku pripremu jezerske vode dodijeljeni su firmi Hemija Patenting d.o.o. Lukavac. U tehnološkom procesu filtracije i održavanja vode utrošeno je:

Utrošena sredstva	Utrošena količina
Hlor	16.300 kg.
Hlorna kiselina	11.000 kg.
Limunska kiselina	500 kg.
Perfit	4.000 kg.
Algicid	455 kg.
Antipjenušac	10 kg.
Ortotuolidin	2 l.
Tehnološka voda	64.272 m ³
Slana voda	12.523 m ³

Zadržani su visoki standardi praćenja kvaliteta jezerske vode i frekvencija uzimanja uzoraka za ispitivanje u Zavodu za javno zdravstvo TK, shodno Pravilniku o održavanju kompleksa Panonskih jezera. Prema Godišnjem izvještaju o laboratorijskoj kontroli vode iz „Jezera I“, „Jezera II“, „Jezera III“ za 2022. godinu, izrađenom od strane Zavoda za javno zdravstvo TK, voda u Panonskim jezerima tokom sezone kupanja 2022.godine je bila zadovoljavajućeg visokog kvaliteta kod svih izvršenih 33 hemijskih i 35 bakterioloških analiza. Ovi rezultati su najvažniji u našem radu jer je čista i zdravstveno ispravna ljekovita slana voda visokog kvaliteta prvi uslov dobroj posjeti kompleksu jezera i rezultat su dobre pripreme, održavanja, praćenja kvaliteta vode, upravljanja postrojenjima za prečišćavanje jezerske vode i primjene stečenih iskustava u ovom složenom i odgovornom dijelu posla upravljanja kompleksom slanih jezera koji JKP Pannonica d.o.o. Tuzla radi potpuno samostalno.

Prateći i prihvatajući znatno više standarde i načine rada kod sličnih objekata u svijetu (svjetski standard Plave zastave za morske plaže i jezera), pored formiranja svih neophodnih službi, Uprava JKP Pannonica d.o.o. je rad Društva tokom 2022.godine realizovala na osnovu samostalno izrađenog Pravilnika o održavanju, upravljanju i nadzoru kompleksa Panonskih jezera.

U pripremnom periodu i tokom ljetnog rada, posebne mjere su poduzete za potpunu higijensku i bakteriološku ispravnost prostora i namirnica u objektima brze prehrane (sanitarne knjižice uposlenih, svakodnevna dezinfekcija prostora i ruku, završena obuka uposlenih o higijenskom minimumu itd.).

Na kompleksu su vidno istaknuta sva upozorenja posjetiocima o potrebi pridržavanja kućnog reda, kodeksa ponašanja tokom boravka, istaknute su oznake i mape jezera sa dubinama jezerske vode, piktogrami za razne vrste zabrana i preporuka kao i informacije o parametrima jezerske vode (dnevne informacije o bakteriološkoj ispravnosti vode, prisustvu rezidualnog hlora, salinitetu, pH faktoru, temperaturi vode). Tokom ljetne sezone je razglasnim sistemom na sva tri jezera omogućen stalni kontakt sa gostima i marketinškom promocijom naših ugostiteljskih objekata sa informacijama o parametrima jezerske vode, raznim vrstama upozorenja i obaveze pridržavanja kućnog reda na kompleksu jezera te stalni muzičko-informativni program kroz re-emitovanje programa lokalnih radio stanica.

3.2. Naplata ulaza

Plan poslovanja za 2022.godinu je urađen u decembru 2021.godine na osnovu realizacije planova poslovanja predhodnih sezona i kretanjima na tržištu roba i usluga kada su registrovana značajna poskupljenja materijala za investiciono i tekuće održavanje, materijala za dezinfekciju vode, tehnološke i slane vode kao i svih roba za dalju prodaju (u prosjeku preko 40%). Planom poslovanja za 2022.godinu povećana je cijena dnevnih ulaznica

kategorije odraslih (prosječno povećanje od 16%), zadržavanje cijena povlaštenih i dječijih ulaznica na nivou cijena iz 2021.godine, kao i povećanje cijena za sve kategorije sezonskih (redovne i akcijske), mjesečnih i sedmičnih ulaznica (prosječno povećanje od 26,7%). Zadržane su povoljnosti pri kupovini sezonskih ulaznica (znatne uštede, neograničen broj dnevnih ulaza, poseban ulaz/izlaz, ulazak bez čekanja na kupovinu dnevnih ulaznica).

U odnosu na dostignute standarde boravka gostiju, kvalitet, karakteristike i ljekovitost slane vode i ostalih usluga na kompleksu (Slani slapovi, otvoreni fitness centar, zabavni dječiji park, ugostiteljski objekti, animacija gostiju, zabavni programi, održavanje čistoće, briga o zdravlju ljudi i ispravnosti jezerske vode po standardima višim od standarda Plave zastave, dozvoljeno unošenje vlastite hrane, bezalkoholnih pića i plažnog mobilijara itd.), kompleks slanih Panonskih jezera je i dalje ostao uvjerljivo najjeftinija turistička destinacija u BiH.

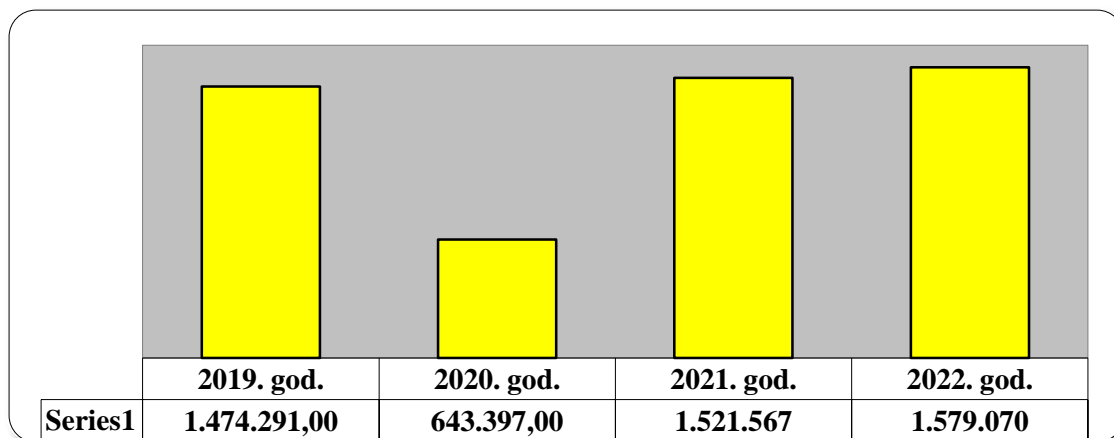
U toku sezone juni- avgust 2022.godine, ukupno je prodato 264.096 dnevnih i sezonskih ulaznica svih kategorija prema cjenovniku:

VRSTA ULAZNICE	Cijena (KM) 2022
Sezonska redovna ulaznica	112,00
Sezonska redovna ulaznica - akcija	80,00
Sezonska povlaštena ulaznica	72,00
Sezonska povlaštena ulaznica - akcija	40,00
Sezonska dječija ulaznica (2g.-14g.)	62,00
Sezonska dječija ulaznica (2g.-14g.) - akcija	40,00
Sezonska ulaznica studenti/đaci	82,00
Sezonska ulaznica studenti/đaci - akcija	62,00
Mjesečna ulaznica	62,00
Mjesečna povlaštena ulaznica	27,00
Mjesečna dječija ulaznica (2g.-14g.)	27,00
Mjesečna ulaznica studentska/đaci	42,00
Sedmična ulaznica (u periodu 01.06.-31.08.)	37,00
DNEVNA ULAZNICA (1.6.2022.- 31.8.2022.) radni dan	
Redovna ulaznica	6,00
Povlaštena ulaznica	4,00
Đačka ulaznica (7g.-14 g.)	4,00
Dječija ulaznica (2g.- 7g.)	3,00
Poslijepodnevna ulaznica redovna/đačka	4,00
Poslijepodnevna ulaznica dječija/povlaštena	3,00
DNEVNA ULAZNICA (1.6.2022.- 31.8.2022.) vikend	
Redovna ulaznica	8,00
Povlaštena ulaznica	5,00
Đačka ulaznica (7g.-14 g.)	5,00
Dječija ulaznica (2g.- 7g.)	3,00
Poslijepodnevna ulaznica redovna/đačka	5,00
Poslijepodnevna ulaznica dječija/povlaštena	4,00

OSTALE CIJENE ULAZNICA	
Vansezonska ulaznica redovna/đačka	4,00
Vansezonska dječija/povlaštena ulaznica	3,00
Troškovi izrade sezonske ulaznice-prva izrada	4,00
Troškovi produženje postojeće sezonske ulaznice	2,00
Reizdavanje kartice	10,00
Aktivacija oduzete kartice	20,00

Vrsta ulaznice	Dnevna ulaznica (kom.)	Poslijepodnevna ulaznica (kom.)	Sezonska ulaznica (kom.)	Ukupno 2022.godina	Ukupno 2021.godina	Index % (5/6)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Redovna(odrasli)	149.750	24.542	2.164	176.456	225.410	78,28
Povlaštena	21.306	3.170	4.968	29.444	37.506	78,50
Dječija(2g-7g.)	19.902	3.698	1.034	24.634	26.453	93,12
Đačka/Studentska	28.989		317	29.306	33.741	86,86
Ulaznica za vrtić	1.072			1.072	1.462	73,32
Ulaznica za koncert	2.992			2.992	1.844	162,25
Invalidi 100%			190	190		
UKUPNO	224.011	31.410	8.673	264.094	326.416	80,91

Tabela 3: Broj prodatih ulaznica po kategorijama



Grafikon 1- Prikaz neto prihoda Društva od prodaje ulaznica na kompleksu u posljednje 4 godine

U toku januara 2022.godine, i u periodu novembar - decembar 2022.godine, Gradsko klizalište Panonika je posjetilo 21.650 klizača.

Vrsta ulaznice	Januar 2022.god. (kom.)	Novembar 2022.god. (kom.)	Decembar 2022.god. (kom.)	Ukupno 2022.god. (kom.)	Ukupno 2021.god. (kom.)	Index (6/7)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>

Radni dan	5.543	628	6.082	12.253	12.701	96,47
Radni dan-vlastite klizaljke	328	56	244	628	710	88,45
Vikend	3.226	609	3.636	7.471	7.065	105,75
Vikend-vlastite klizaljke	158	52	193	403	387	104,13
Radni dan (grupna)	472	10	293	775	287	270,03
Vikend (grupna)	36	0	55	91	98	92,86
10 termina	2	3	10	15	5	300
10 termina-vlastite klizaljke	2	8	4	14	15	93,33
Ukupno	9.767	1.366	10.517	21.650	21.268	101,80
Pomagala za klizanje	2.184	248	1.872	4.304	4.707	91,44
Tobogan/spuštanje		1.877	9.151	11.028	-	

Tabela 4: Vrste ulaznica po mjesecima i kategorijama

3.3. Ugostiteljstvo-trgovina

Poslovi ugostiteljstva i trgovine se realizuju na tri poslovne jedinice unutar kompleksa jezera sa ukupno 12 ugostiteljsko- prodajnih objekata. Na poslovima ugostiteljstva i trgovine zaposleno je 11 radnika na neodređeno i 55 radnika na određeno vrijeme sa različitim periodima zaposlenja (5 pečenjara, 14 pomoćnih pečenjara, 7 barmena, 23 konobara, 5 prodavača na objektima plaža, 1 voditelj poslovne jedinice fast Food Gril 1). Nakon intervjua i probnog rada, za rad na ljetnim baštama Slapovi, Meduza, Odisej, Panonski Lovac, Plaža, Lambada voćni bar, Fast Food Gril (3 prodajna mjesta) i tri prodajna plažna mjesta, primljeni su radnici uglavnom bez iskustva, jer je na tržištu rada bilo vrlo teško pronaći kvalifikovanu radnu snagu, posebno za poslove ugostiteljstva. Zahvaljujući dobrim vremenskim uslovima, ljetne bašte Slapovi, Meduza i restorana Panonski Lovac su nastavile sa radom i nakon zvaničnog zatvaranja ljetne sezone tokom oktobra, sve do sredine novembra. U ovom periodu je posebno bila dobro posjećena bašta Slapovi na prostoru slanah slapova kao jedinstvenom atraktivnom inhalacionom centru povoljnom za zdravlje gostiju.

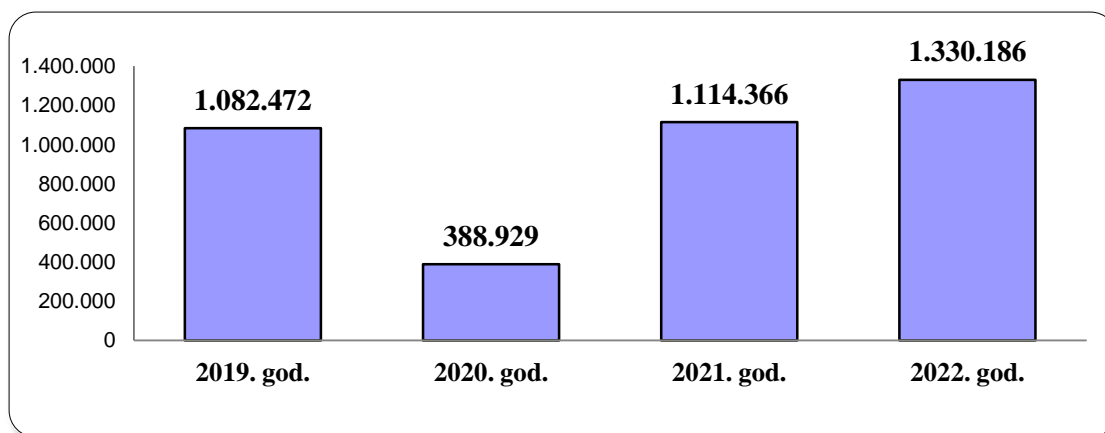
Treba posebno istaći da je kompleks slanah jezera Panonika jedan od rijetkih turističkih- rekreativnih centara zatvorenog tipa gdje je gostima tokom trajanja kupališne sezone dozvoljeno unošenje hrane, bezalkoholnih pića i plažnog mobilijara, što svakako znatno utiče na realizaciju prihoda ugostiteljstva i trgovine, ali generira veću posjećenost i omogućava gostima jeftiniji boravak na kompleksu.

I pored svih ograničenja i teškoća u realizaciji nabavki roba za dalju prodaju postupcima javnih nabavki, segment ugostiteljstva je u relativno kratkom periodu realizovao ukupan prihod od 1.330.185 KM (plaćen PDV), što predstavlja realizaciju Plana prihoda ugostiteljstva od 104 %, odnosno 119 % u odnosu na realizaciju 2021.godine i 122 % u odnosu na prihode ugostiteljstva tokom 2019.godine.

Prodaja	Prihod 2022.godina (plaćen PDV) KM	Prihod 2021.godina (plaćen PDV) KM	Index % (2/3)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Hrana	532.780	403.668	132
Alkoholna pića	252.341	195.962	128,7
Bezalkolna pića	247.801	228.988	108,2
Sladoledi	152.174	144.346	105,4
Kafa i ostali artikli	145.089	141.402	102,6

Ukupno	1.330.185	1.114.366	119,3
---------------	------------------	------------------	--------------

Tabela 5: Prihodi od ugostiteljstva 2022



Grafikon 2- Prikaz neto prihoda Društva od ugostiteljstva u posljednje 4 godine

Iako se radi o nabavci robe za dalju prodaju sa imperativom ostvarivanja profita a ne za vlastitu potrošnju, kao i ranijih godina, nabavka svih roba za ugostiteljstvo je izvršena primjenom Zakona o javnim nabavkama putem web portala Javnih nabavki BiH.

3.4. Sport, zabava i marketing

Ljetna sezona 2022 je realizirana bez bilo kakvih ograničenja iz predhodne dvije godine. Akcenat naših promotivnih marketinških aktivnosti je dat na domaće BH turističko tržište i turističko tržište susjednih zemalja. U saradnji sa Turističkom zajednicom grada Tuzla, urađena je značajna marketinška kampanja u BiH izradom i postavkom na društvene mreže nekoliko promotivna video spota Panonskih jezera kao i uključivanje naše promocije na veći broj web platformi koje promoviraju turizam.

Tokom proteklog perioda, JKP Pannonica d.o.o. je bilo organizator, suorganizator ili domaćin većeg broja sportskih, zabavnih i društvenih događaja kao što su:

Januar:

1. Škola osnova klizanja – period 7.1.-31.1.2022.g. – izvršni organizator i realizator.

Mart:

2. Sportski dan, izleti, ekskurzije raznih osnovnih i srednjih škola iz BiH- mart 2022.g. – suorganizator;
3. Proslava 8. Marta, Dana žena u restoranu Panonski Lovac - 8.3.2022.g. – izvršni organizator i realizator.

April:

4. Sportski dan, izleti, ekskurzije raznih osnovnih i srednjih škola iz BiH- april 2022.g.– suorganizator;
5. Druženje gradonačelnika Tuzle i djece sa posebnim potrebama – 25.04.2022.g.. – suorganizator.

Maj:

6. Sportski dan, izleti, ekskurzije raznih osnovnih i srednjih škola iz BiH- maj 2022.g. – suorganizator;
7. "Bosanski lonac na novinarski način" druženje/takmičenje novinara u kuhanju bosanskog lonca na "novinarski način" - 28.05.2022.g.. – suorganizator;

Juni:

8. "Pannonica & Bingo Summer day" svečano otvaranje ljetne turističke sezone – 17.-19.06.2022.g. – izvršni organizator i realizator;
9. „Pannonica Beach Volley Tuzla“, turnir u odbojci na pijesku 18.-19.6.2022.g.- suorganizator;
10. Koncert grupe "Crvena jabuka" povodom svečanog otvaranje ljetne sezone 2022 na kompleksu slanih jezera Panonika Tuzla - 16.06.2022.g.– izvršni organizator i realizator.

11. Koncert grupe „Helem Nejse & Muha“ povodom svečanog otvaranje ljetne sezone 2022 na kompleksu slanih jezera Panonika Tuzla - 16.06.2022. – izvršni organizator i realizator.
12. Koncert grupe „Elemental“ – 25.06.2022., ljetna bašta „Vrtić“ na I jezeru Panonike, izvršni organizator i realizator
13. Beach Party Odisej – DJ INCEPT, 26.06.2022.g., izvršni organizator i realizator

Juli:

14. Koncert grupe "Partibrejkers" na ljetnoj bašti "Vrtić" – 17.07.2022.g. – izvršni organizator i realizator;
15. Balkanijada (turnir u odbojci na pijesku, obuka iz ronjenja), 2.i 3.7.2022.g.-suorganizator
16. Pozorišna predstava „Ljetopis o kralju Tvrtku“, 16.7.2022.g.- suorganizator;
17. Koncert udruženja sazlija „Avdo Vrabac“, 20.7.2022.g.- suorganizator i izvršni realizator;
18. „Mali istraživači“ u Arheološkom parku Neolitsko - sojeničko naselje, 20. i 21.07.2022.g. suorganizator
19. Festival Kaleidoskop , park kod muzičke škole 23.-28.07.2022.. – suorganizator, izvršni realizator muzičkog dijela festivala.

Avgust:

20. Koncert grupe "Rok Ko Fol" u ljetnoj bašti "Vrtić" – 12.08.2022.. – izvršni organizator i realizator;
21. Beach Party Odisej – DJ INCEPT, 06.08.2022., izvršni organizator i realizator
22. Međunarodni turnir u odbojci na pijesku, 13.i 14.8.2022.g., suorganizator
23. 8. "Tuzlanska Biciklijada 2022", prolaz dijela staze kroz Panoniku - 25.08.'22. – suorganizator;
24. „Mali istraživači“ u Arheološkom parku Neolitsko - sojeničko naselj2, 28.8.2022.g.- suorganizator,

Septembar:

25. 12.Internacionalni moto susreti "BIKE FEST PANONIKA 2022" – 09.-11.9.2022.g.. – suorganizator, te izvršni organizator i realizator
26. 14. Međunarodni susreti raftera i raft klubova "Raftlook 2022" - 16.-18.9.2022.g.. – suorganizator;
27. Auto Show Tuzla, sajam automobila, 23.-25.9.2022.g., - suorganizator;
28. „Fit Kids“ – sportski dan za djecu predškolskih ustanova TK, 29.9.2022.g.- suorganizator; 26.10.2022.g./suorganizator

Oktobar:

29. Radionica za djecu u Arheološkom parku pod nazivom „Mali arheolozi“, 2 termina / organizator
- 30.Sportski dan-izlet učenika O.Š. „Mejdan Tuzla, posjeta Arh.parku, Geol.postavci, Dječijem vrtiću,

Novembar:

- 31.Posjeta Arheološkom Parku i Geološkoj postavci predstavnika škola vukovarsko-srijemske županije iz Hrvatske, 18.11.2022.godine/ suorganizator
- 32.Svečano otvaranje klizačke sezone na gradskom klizalištu Panonika- klizački klub UNITY, 25.11.2022.g. - organizator

Decembar:

- 33.Posjeta Arheološkom parku i Geološkoj postavci učenika i profesora srednje škole „Hasan Musić“ iz Bužima – 20.12.2022.godine/ suorganizator
- 34.Škola osnova klizanja , početak rada 21.12.2022.godine – organizator

Naša web stranice www.panonika.ba i www.facebook.com/PanonikaTuzlaBiH ima 108.414 pratilaca a njihove objave su realizovale 8.765.295 pregleda sa 118.443 lajkova i reakcija, 5.771 komentara i 4.732 dijeljenja, što govori o velikoj popularnosti naših internetskih stranica. Zajedno sa Instagram stranicom Panonika Tuzla BiH (4.000 pratilaca), sve naše stranice su odlično posjećene, a konceptualno su urađene tako da daju sve relevantne informacije o kompleksu Panonskih jezera. Vođenje i uređivanje naših web stranica , video, foto i ostale najave događaja na internetu radimo samostalno.

U pripremnom periodu i tokom trajanja ljetne sezone, sklopljeni su marketinški ugovori sa 23 poslovna partnera (Bingo, BH Telecom, Top Dom, Solana, Carlsberg, Ataco – Cocta, AC Grand auto, Adriatic osiguranje, Hemofarm, Body držim liniju, hemijska čistiona Stil, Confort namještaj, In-Vivo, ES-Salerno,

Yavuz, Via media, Coca Cola BH, Škola stranih jezika La primera, Univerzitet u Travniku Pravni fakultet, Univerzitet u Travniku Ekonomski fakultet, Grawe osiguranje, Mediscan, Vaše zdravlje) koji su multimedijalno predstavili svoje kompanije na kompleksu Panonskih jezera uz ostvareni prihod od 49.424,00 KM (plaćen PDV).

Pored rada na pripremi i realizaciji ljetne i zimske sezone, Društvo je učestvovalo u organizaciji značajnih manifestacija kao što su svečano otvaranje ljetne turističke sezone grada Tuzla „Panonika&Bingo Family Day“, pozorišna predstava na otvorenom prostoru Panonike „Ljetopis o kralju Tvrtku“, Festival umjetnosti mladih Kaleidoskop 2022, Bike Fest Panonika 2022- tradicionalni regionalni susreti motorista, susreti raftera „Raftlook 2022“, svečano otvaranje klizačke sezone 2022/2023 i manifestacija Javni doček Nove godine na Trgu slobode u Tuzli.

3.5. Zaštita kulturno- historijskog naslijeđa

Kao dio ponude iz oblasti kulturnog turizma, u kompleksu slanih jezera se nalaze „Arheološki park-Sojeničko neolitsko naselje“ (od 2006.g.) i „Geološka postavka Pannonica“ (od 2012.g.). Projekat rekonstrukcije Arheološkog parka-Neolitsko sojeničko naselje i unaprjeđenje sadržaja i opreme „Geološke postavke Pannonica“ finansiran kroz EU IPA Program prekogranične saradnje Srbija-BiH (Užice-Tuzla) realiziran krajem 2020.godine, našim gostima je omogućen obilazak lokaliteta i upoznavanje sa karakteristikama sojeničkog naselja i njegovih objekata, prezentaciju života neolitskog čovjeka kroz unutrašnje postavke nastambi. Na ovaj način se posjetioci informišu i upoznavaju sa najranijim epohama naše prošlosti, o kontinuitetu života na ovim prostorima dužem od 5.000 godina i potrebi očuvanja kulturnog naslijeđa. Pored toga, ovakvi kulturni sadržaji doprinose popularizaciji historije i kulture, animaciji ustanova kulture i obrazovanja lokalnih zajednica, udruženja i pojedinaca, mladih, volontera i nezaposlenih osoba, što će kao krajnji rezultat imati povećanje potrošnje sa dugoročnim efektima na dohodak i zaposlenost.

U pred i podsezoni, ova dva kulturna sadržaja Panonskih jezera je posjetilo 11.876 gostiju , uglavnom učenika osnovnih i srednjih škola. Tokom ljetne sezone 2022.godine, ovi kulturni sadržaji su bili na raspolaganju svim gostima Panonike za slobodan obilazak uz stručnu pomoć vodiča, pri čemu je realizirano 2.150 posjeta.

3.6. Sigurnost i prva pomoć

U skladu sa ZJN, Uprava Društva je u aprilu 2022.godine objavila postupak nabavke usluga Spasilačko-redarske službe i pružanja hitne pomoći u cilju planiranja i realizacije svih mogućih mjera za spriječavanje bilo kakvih sigurnosnih incidenata i neadekvatnog pružanja medicinske pomoći gostima koji bi mogli ugroziti siguran boravak građana na jezerima i ukupnu uspješnost sezone.

Nakon objavljenog Javnog poziva za poslove spašavanja u vodi i redarstva, kao najpovoljnijem dobavljaču, posao je dodijeljen firmi SKI- JET d.o.o. Tuzla. Ugovorom o pružanju usluga spašavanja u vodi i redarstva, utvrđen je nadzor nad plažama formiranjem spasilačko-redarske službe uz angažovanje 38 radnika raspoređenih u dvije smjene i primjenu Pravilnika o radu Spasilačko- redarske službe koji definiše osnovna i neophodne postupke i znanja za pravilno i profesionalno obavljanje dnevnih dužnosti i obaveza.

Obzirom da je veliki dnevni broj gostiju na kompleksu jezera bezbjedonosno moguć rizičan skup, prije početka sezone je dogovorena saradnja sa MUP-om TK i svakodnevni obilazak jezera od strane policijske patrole u cilju obezbjeđivanja bolje sigurnosti gostiju, pravovremene i brze intervencije, a dogovoren je i način saradnje policijskih službenika sa Spasilačko- redarskom službom. Ovaj način rada sa video i internim nadzorom, kao i saradnja sa MUP- om Tuzla, pokazao se veoma djelotvornim, tako da tokom sezone 2022 na kompleksu jezera nije bilo remećenja javnog reda i mira u uslovima ukupne posjete od oko 360.000 gostiju (prosječna posjeta 4000/dan) . Pored poslova predviđenih Ugovorom, radnici SKI- JET d.o.o. Tuzla su također radili na poslovima održavanja higijenske ispravnosti plaža i okoliša u danima sa manjim posjetama i uz obavezu dežurstva u slučaju angažovanja manjeg broja izvršioca u danima sa lošim vremenom i smanjenom posjetom kompleksu.

Prije početka ljetne sezone 2022.godine, nakon provedene procedure javnih nabavki, sklopljen je ugovor sa JU Dom Zdravlja Tuzla o pružanju usluga prve pomoći gostima na jezeru kroz prisustvo kola Hitne pomoći i potpuno opremljene ekipe stručnih radnika u periodu od 10:00 -19:00 sati u danima kada je posjeta kompleksu veća od 1.000 gostiju.

3.7. Zaštita na radu, zaštita od požara i civilna zaštita

U toku 2022.godine iz oblasti zaštite na radu, zaštite od požara i civilne zaštite, poduzete su slijedeće mjere:

- Usvojen program mjera zaštite na radu i zaštite od požara,
- Redovni pregledi uređaja, alata i zaštitne opreme od strane verifikovane ustanove,
- Izvršena je obuka i testiranje novoprimitljenih radnika iz oblasti zaštite na radu i zaštite od požara,
- Izvršena obuka radnika za rukovanje sa opasnim materijama,
- Nabavka redovne lične i kolektivne zaštitne opreme.

Prema godišnjem izvještaju o povredama na radu , tokom 2022.godine su evidentirane tri lakše povrede na radu.

4. Finansijski pokazatelji poslovanja

4.1. Ostvareni prihodi

Konto, Grupa konta	NAZIV PRIHODA	Realizacija 31.12.2021	Plan 2022	Realizacija 31.12.2022	Procenat izvršenja Plana (5/4)	Procenat izvršenja 2022/2021 (5/3)
1	2	3	4	5	6	7
601,611	Prihod od ugostiteljstva	1.114.366,22	1.275.000,00	1.330.186,00	104	119
621	Prihod od prodaje ulaznica	1.521.566,70	1.697.436,00	1.579.070,00	93	104
621	Prihod od klizališta	86.296,00	88.000,00	98.760,00	112	114
621	Prihod-dječiji park „Vrtić“	7.113,00	8.000,00	6.215,00	78	87
621	Prihod od marketinga	38.757,92	40.000,00	49.424,16	124	128
621	Prihod plažni mobilijar	185.199,00	217.500,00	217.760,00	100	118
621	Organizacije manifestacija	0,00	20.000,00	4.709,00	24	-
652-655	Ostali prihodi poslovanja	78.578,08	80.000,00	82.750,84	103	105
	Poslovni prihodi	3.031.877,00	3.425.936,00	3.368.874,00	98	111
661-669	Finansijski prihodi	4.504,00	2.000,00	3.586,00	179	80
	Finansijski prihodi	4.504,00	2.000,00	3.586,00	179	80
67-69	Utvrđeni viškovi	0,00	1.000,00	624,00	62	-
	Ostali prihodi	0,00	1.000,00	624,00	62	-
	UKUPAN PRIHOD	3.036.381,00	3.428.936,00	3.373.085,00	98	111

Tabela 6. Ostvareni prihodi

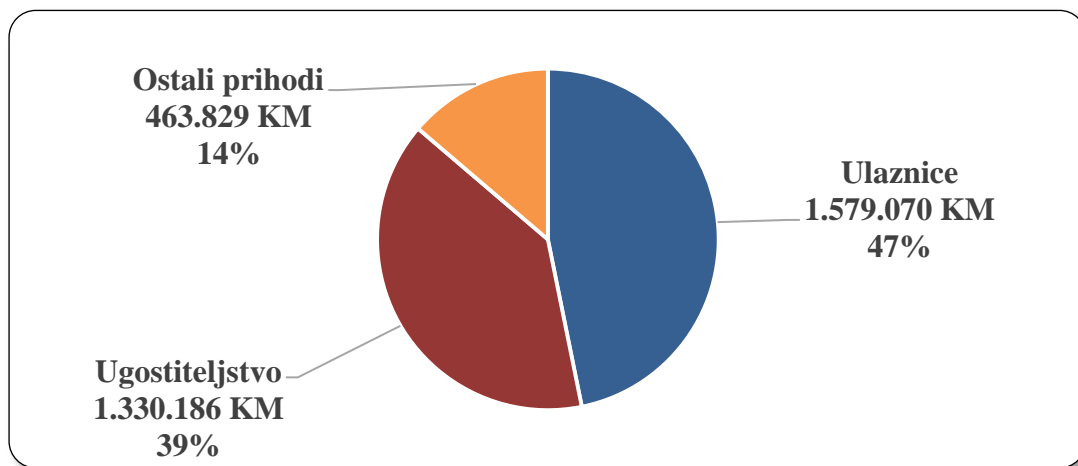
Ukupni prihodi u posmatranom periodu su ostvareni u iznosu od 3.373.085,00 KM (plaćen PDV) i sastoje se od poslovnih prihoda i finansijskih prihoda. Finansijski prihodi u ukupnom prihodu učestvuju sa 0,11% a čine ih prihodi od kamata i naplaćena otpisana potraživanja iz 2021.godine. U posmatranom periodu poslovni prihodi čine 99,89% ukupnih prihoda a ukupni prihodi su viši za 11 % u odnosu na 2021.godinu.

Ukupni poslovni prihodi za 2022. godinu iznose 3.368.874,00 KM i viši su za 11 % u odnosu na poslovne prihode ostvarene u 2021. godini.

Poslovni prihodi sastoje se od: prihoda od prodaje ulaznica u iznosu od 1.579.070,00 KM (plaćen PDV) koje učestvuju u poslovnim prihodima sa 46,87 %; prihoda ugostiteljstva u iznosu od 1.330.185,00 KM (plaćen PDV), koji učestvuju u poslovnim prihodima sa 39,48 % i ostali poslovni prihodi koje čini: prihodi od plažnog mobilijara, prihodi od klizališta, prihodi od marketinga, prihodi od dječijeg parka, sufinansiranje zapošljavanja, te ostali prihodi po drugim osnovama što ukupno iznosi 459.619,00 KM, te sa 13,65 % učestvuju u poslovnim prihodima Društva.

U stavci Ostali poslovni prihodi, Klizalište Panonika je tokom januara 2022.godine i tokom perioda novembar-decembar 2022.godine posjetilo 21.650 klizača te je ostvaren ukupan prihod Klizališta Panonika od 98.760,00 KM (112% index Plan 2022), dječiji vrtić je ostvario prihod od 6.215,00 KM (78 % index Plan 2022), izdavanje plažnog mobilijara je ostvarilo prihod od 217.760,00 KM (100 %, index Plan 2022), prihodi od marketinga 49.424,00 (124% u odnosu na Plan 2022) i ostali prihodi u iznosu od 87.460 KM (87,46 %, index Plan 2022). Tu spadaju prihodi po osnovu sufinansiranja zapošljavanja od Zavod za zapošljavanje i prihodi manifestacija.

Ugostiteljstvo je ostvarilo prihod u iznosu od 1.330.185 KM (plaćen PDV), indeks realizacije u odnosu na Plan 2022 od 104 %, uz ostvareni finansijski efekat od 759.312,00 KM. Ovi finansijski pokazatelji govore o važnosti rada i potrebe još boljeg razvoja ugostiteljstva kao djelatnosti koja obezbjeđuje visokih 39,5 % ukupnih prihoda Društva.



Grafikon 3 - Struktura prihoda Društva 2022. godina

4.2. Ostvareni rashodi

Ukupni rashodi Društva za 2022. godinu su ostvareni u iznosu od **3.334.578,00 KM**.

Grupa konta, konto	NAZIV TROŠKA	Realizacija 31.12.2021	Plan 2022	Realizacija 31.12.2022	Procent izvršenja Plana (5/4)	Procent izvršenja 2022/2021 (5/3)
1	2	3	4	5	6	7

501,51 1	Nabavna vrijednost prodane robe	449.385,00	614.800,00	570.873,00	93	127
511	Potrošni materijal za ugostiteljstvo	23.427,00	35.000,00	36.120,00	103	154
511	Trošak dezinfekcije vode	50.836,00	89.000,00	83.523,00	94	164
511	Trošak slane i teh. vode	81.303,00	88.000,00	85.429,00	97	105
511	Kancelarijski troškovi	1.304,00	6.000,00	1.885,00	31	145
511	Nabavka materijala za održavanje	78.331,00	92.500,00	89.503,00	97	114
512	Trošak električne energije	102.645,00	100.000,00	99.759,00	100	97
514	Nabavka sitnog inventara	36.539,00	48.790,00	46.056,00	94	126
514	Nabavka HTZ opreme	4.859,00	6.000,00	1.885,00	31	145
520	Trošak plata	1.091.573.	1.287.700.	1.308.928	102	120
523	Putni trošak i naknada za gorivo	1.314,00	1.500,00	1.249,00	83	95
524	Trošak ostalih primanja, naknada i mat.prava zaposlenih	218.046,00	270.000,00	284.756,00	105	131
527	Trošak nakn. članova odbora, komisija i sl.	18.844,00	17.000,00	19.871,00	117	105
529	Trošak naknda ostalim fizičkim licima	11.246,00	40.000,00	39.209,00	98	349
531	Trošak transportnih usluga	1.163,00	5.600,00	4.275,00	76	368
532	Troškovi usluga održavanja	19.095,00	40.500,00	30.459,00	75	160
533	Trošak zakupa	15.968,00	24.000,00	26.556,00	111	166
535	Trošak marketinške kampanje i oglašavanja	3.975,00	21.700,00	22.358,00	103	562
540	Trošak amortizacije	85.750,00	79.000,00	78.559,00	99	92
548	Rezervisanja za sudske sporove	35.750,00	0,00	0,00	-	0
550	Hemijska i bakteriološka analiza	5.455,00	6.000,00	5.840,00	97	107
550	Komunalna voda	15.891,00	13.000,00	11.646,00	90	73
550	Revizorske usluge	3.800,00	3.800,00	3.800,00	100	100
550	Advokatske/notarske usluge	173,00	500,00	63,00	13	36
550	Usluga spasilačko-redarske službe	192.564,00	263.000,00	258.100,00	98	134
550	Usluga hitne pomoći	14.312,00	23.000,00	18.489,00	80	129
550	Trošak manifestacija	14.939,00	61.000,00	61.499,00	101	412
550	Ostale neproizvodne usluge	25.785,00	36.100,00	29.540,00	82	115
550	Radovi na održavanju	2.804,00	10.000,00	3.950,00	40	141
551	Trošak reprezentacije	1.861,00	1.500,00	1.538,00	103	83
552	Trošak premije osiguranja	4.701,00	6.000,00	5.330,00	89	113

553	Troškovi platnog prometa	3.960,00	5.500,00	6.014,00	109	152
554	Troš.poštanskih i telekomunikacijskih usluga	9.444,00	10.000,00	9.208,00	92	97
555	Tr. Poreza, nakn.taksi i dr.daž.na teret poslovanja	15.766,00	18.000,00	20.102,00	112	128
556	Troškovi članskih doprinosa i sl-obaveza	2.546,00	3.000,00	3.036,00	101	119
559	Angažman studenata	41.260,00	65.000,00	51.879,00	80	126
559	Ostali nematerijalni troškovi	9.126,00	6.000,00	5.808,00	97	64
	Poslovni rashodi	2.695.739	3.392.490	3.329.712	98	124
561	Rashod kamata	6.952,00	3.500,00	3.824,00	109	55
	Finansijski rashodi	6.952,00	3.500,00	3.824,00	109	55
579	Ostali rashodi	2.131,00	800,00	1.042,00	130	49
	Ostali rashodi	2.131,00	800,00	1.042,00	130	49
	UKUPAN RASHOD	2.704.822	3.396.790	3.334.578	98	123

Tabela 7. Ostvareni rashodi

Ukupni rashodi Društva ostvareni su sa iznosom od 3.334.578,00 KM, 2 % ispod planiranih, a u odnosu na rashode u prethodnoj godini, veći su za 23%.

Ukupni poslovni rashodi za 2022. godinu iznose 3.329.712,00 KM (99,85% ukupnih rashoda) i veći su za 24% u odnosu na poslovne rashode ostvarene u poslovanju za 2021. godinu, a u odnosu na plan ostvareni su na nižem nivou za 2 %.

Najznačajnije učešće u rashodima predstavljaju plate, naknade i ostala materijalna primanja zaposlenih, organa upravljanja, angažovanih radnika putem ugovora o djelu, angažman studenata kao i angažovanje specijaliziranih firmi na poslovima brige o zdravlju i sigurnosti gostiju, u ukupnom iznosu od 1.982.480 KM, sa učešćem od 59,45%. u ukupnim rashodima. Ostale rashode čine: troškovi tehnološkog procesa rada i finansijski rashodi u ukupnom iznosu od 702.666,00 KM sa učešćem od 21,07 %, nabavna vrijednost robe za ugostiteljstvo u iznosu od 570.873,00 KM sa učešćem od 17,12 % i troškovi amortizacije u iznosu od 78.559 KM sa učešćem od 2,36 % u ukupnim poslovnim rashodima.

Struktura rashoda i njihovo učešće u ukupnim rashodima Društva :

1. Troškovi plata i ostalih primanja ostvareni su u iznosu od 1.654.012,00 KM (49,6 %) a sastoje se od:

a) troškovi plata u iznosu 1.308.928 KM (39,25%), od čega je na ime poreza i doprinosa plaćeno 492.290 KM

b) troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava u iznosu od 345.084 KM (10,35%) :

naknada za topli obrok	169.558,00 KM
prevoz radnika	57.404,00 KM
regres	23.520,00 KM
pomoć radnicima-Uredba	23.220,00 KM
pomoć radnicima(bolest, troškovi sahrane)	9.848,00 KM
putni troškovi	1.249,00 KM
naknade NO,Odbor za rev,Komisije	19.871,00 KM
ugovori o djelu (muzičari,DJ-i)	39.209,00 KM
naknade za seminare	1.205,00 KM

2. Troškovi usluga u iznosu od 328.468 KM (9,85 %), a sastoje se od:

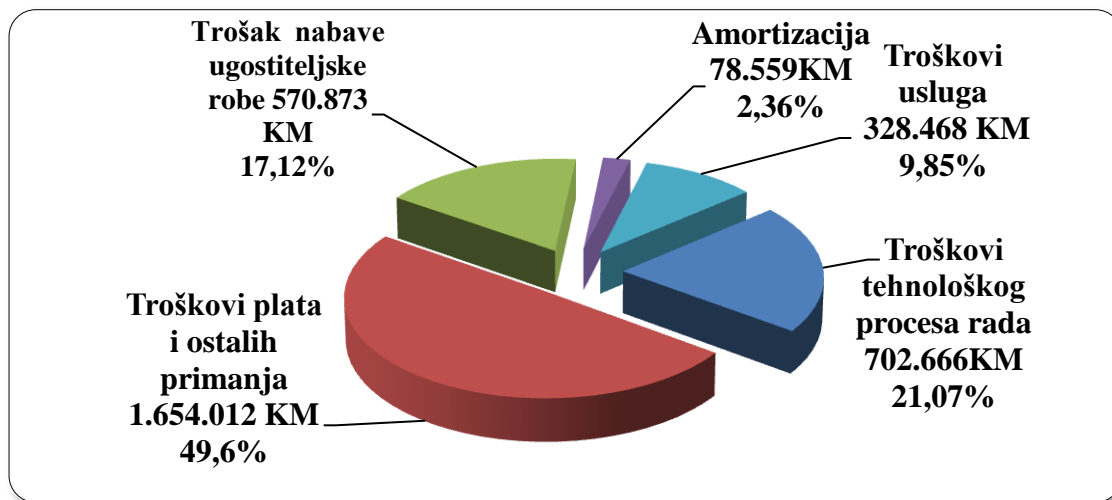
spasilačko-redarska služba	258.100,00 KM
hitna pomoć	18.489,00 KM
studentski servis	51.879,00 KM

3. Amortizacija iznosi 78.559 KM, te sa 2,36 % učestvuje u ukupnim rashodima. Obračunava po vremenskom - linearnom metodu, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS 16).

4. Trošak nabave ugostiteljske robe iznosi 570.873,00 KM i učestvuje u ukupnim poslovnim rashodima 17,12 %.

5. Troškovi tehnološkog procesa rada ukupno iznose 702.666,00 KM (21,07 % ukupnih poslovnih rashoda) :

- Nabavka, priprema vode, održavanje kvaliteta, el.energija 268.711,00 KM
- tekuće/investiciono održavanje, nabavke mat. 187.828,00 KM
- marketinška kampanja 22.358,00 KM
- troškovi rada Uprave¹ 25.836,00 KM
- troškovi ugovora o najmu 26.556,00 KM
- ostali troškovi poslovanja² 171.377,00 KM



Grafikon 4 - Struktura troškova Društva 2022. godine

¹ Kancelarijski trošak (1.885 KM), Eksterna revizija (3.800 KM), notarske usluge (63 KM), platni promet (6.014 KM), telekomunikacijske usluge (9.208 KM).

²Trošak manifestacije (61.449 KM), porezi i naknade na teret poslovanja (20.102 KM), trošak održavanja (30.459), ostale neproizvodne usluge 29.540 (odvoz smeća, DDD objekata, transport novca, hortikulturni radovi itd.) i ostali nepomenuti troškovi.

4.3. Nabavka osnovnih sredstava u 2022. godini

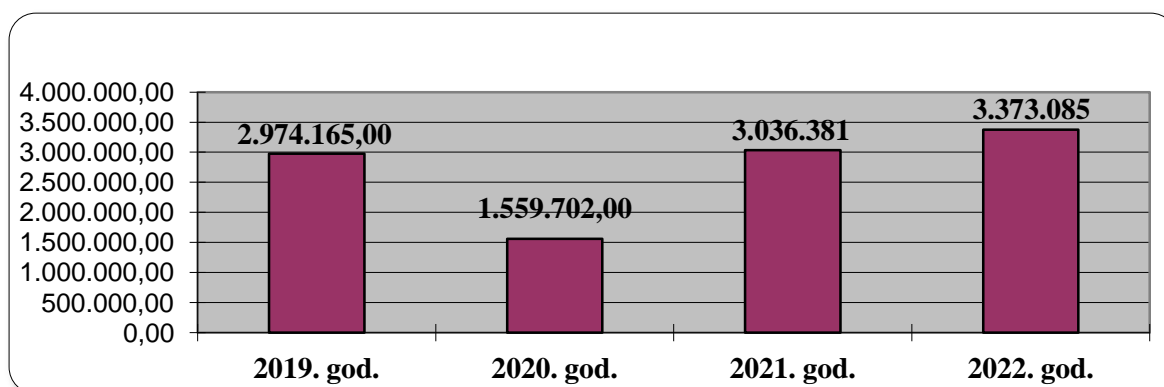
R.broj	Vrsta nabavke	Iznos nabavke (KM)
1.	Ulaganja u tuđu opremu ³	5.040
2.	Nabavka postrojenja i opreme	76.150
3.	Nabavka alata i ugostiteljskog inventara	29.218
	Ukupna nabavka	110.408

4.4. Ostvareni rezultati poslovanja

U periodu 01.01.2022.- 31.12.2022. godine, Društvo je u poslovanju ostvarilo pozitivan finansijski rezultat sa iskazanom dobiti od 33.782,00 KM.

POZICIJA	Realizacija 31.12.2021 KM.	Plan 2022 KM	Realizacija 31.12.2022. KM	Procenat izvršenja % (3/2)	Procenat izvršenja % (3/1)
	1	2	3	4	5
Poslovni prihodi	3.031.877	3.425.936	3.368.875	104	119
Finansijski prihodi	4.504	2.000	3.586	179	80
Ostali prihodi	0	1.000	624	62	-
UKUPNI PRIHODI	3.036.381	3.428.936	3.373.085	98	111
Poslovni rashodi	2.695.739	3.392.490	3.329.712	98	124
Finansijski rashodi	6.952	3.500	3.824	109	85
Ostali rashodi	2.131	800	1.042	130	49
UKUPNI RASHODI	2.704.822	3.396.790	3.334.578	98	123
Dobit od poslovanja	331.559	32.146	38.507		
Rashod po osnovu odloženih poreznih prihoda	29.032				
Porez na dobit	8.881		4.725		
Neto dobit perioda	293.646		33.782		

Tabela 8. Bilans uspjeha



Grafikon 5 - Neto prihodi Društva u posljednje 4 godine

³ Ugovor Grad Tuzla- Panonika o korištenju zemljišta, br.02/04-A-7615-2020

5. Potraživanja od kupaca i obaveze prema dobavljačima

5.1. Potraživanja od kupaca

Na dan 31.12.2022.godine Društvo je iskazalo potraživanja od kupaca u iznosu od 15.209 KM.

R.br	Opis	Početno stanje u 2022.god	Fakturisno u 2022.god	Naplaćeno u 2022.god	Stopa naplate 2022 (%)	Fakturisano u 2021.god	Naplaćeno u 2021.god	Stopa naplate 2021. (%)
1	Potraživanja od kupaca	6.559	144.093	135.443	93,99	78.866	77.548	98,32

Potraživanja od kupaca u iznosu od 15.209 KM odnose se na slijedeće kupce:

- Coca Cola HBC Sarajevo 4.680,00 KM
- Kantonalno tužilaštvo 3.800,00 KM
- Gradski odbor SDP-a 2.040,00 KM
- JKP SiK d.o.o. Tuzla 1.991,50 KM
- Plakat Group d.o.o. Sarajevo 950,00 KM
- Potraživanja NLB banke-kartično plaćanje 460,00 KM
- Elektrotehnički fakultet Tuzla 352,00 KM
- Helakor d.o.o. Tuzla 344,50 KM
- Korpa d.o.o. Sarajevo 334,95 KM
- Grad Tuzla 256,00 KM

Na osnovu člana 17. Zakona o porezu na dobit Društvo u svojoj evidenciji iskazalo sumnjiva i sporna potraživanja u iznosu od 40,00 KM:

- Sportske igre mladih Sarajevo 40,00 KM
- UKUPNO: 40,00 KM

Prema početnom stanju iz 2022.godine na sumnjivim i spornim potraživanjima iskazan je iznos od 3.333,50 KM. Tokom 2022.godine naplaćeno je otpisano potraživanje od FK Sloboda Tuzla u iznosu od 3.293,50 KM.

5.2. Obaveze prema dobavljačima

Na dan 31.12.2022.godine Društvo je iskazalo Obaveze prema dobavljačima u iznosu od 47.580 KM

R.br	Opis	Početno stanje 2022. god	Fakturisne obaveze u 2022.god	Izmirene obaveze u 2022.god	Izmirene obaveze 2022 (%)	Fakturisne obaveze u 2021.god	Izmirene obaveze u 2021.god	Izmirene obaveze 2021 (%)
1	Obaveze prema dobavljačima	20.049	1.849.050	1.821.519	98,51	1.518.579	1.531.713	100

Obaveze prema dobavljačima u iznosu od od 47.580 KM odnose se na slijedeće dobavljače:

- TR Šoca 2 Petrovo 10.881,00 KM
- Elektrodistribucija Tuzla 9.652,87 KM

• Menprom d.o.o. Tuzla	8.233,67 KM
• Redex d.o.o. Banovići	6.898,07 KM
• Coca Cola HBC d.o.o. Sarajevo	2.247,59 KM
• Melik Caffè d.o.o. Visoko	1.359,66 KM
• Mix Maestro d.o.o. Tuzla	1.316,56 KM
• JZU Dom zdravlja Tuzla	900,90 KM
• Inproz d.o.o. Tuzla	674,98 KM
• Ledo d.o.o. Čitluk	673,63 KM
• JKP Vodovod I kanalizacija d.o.o. Tuzla	629,55 KM
• Ostali dobavljači	4.111,52 KM

5.3. Bilans stanja

Naredna tabela daje pregled bilansa stanja Društva, sa obrazloženom strukturom bilansnih pozicija aktive i pasive:

AKTIVA

	Tekuća godina (KM)	Prethodna godina (KM)
	31.12.2022	31.12.2021
A) STALNA SREDSTVA I DUGOROČNI PLASMANI	357.445	326.638
I Nematerijalna sredstva	204	302
II Nekretnine, postrojenja i oprema	357.241	326.336
1. Građevinski objekti	99.803	108.362
2. Najam građevinskih objekata	5.521	22.113
3. Postrojenja i oprema	240.637	184.581
4. Nekretnine u pripremi	11.280	11.280
B) Odložena porezna obaveza	0	0
C) TEKUĆA SREDSTVA	475.954	581.858
I Zalihe i sredstva namjenjena prodaji	51.970	38.652
II Gotovina i kratkoročna potraživanja	423.984	543.206
1. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	354.730	470.070
2. Kratkoročna potraživanja kupci u zemlji	56.761	56.216
druga kratkoročna potraživanja	15.209	6.559
3. Potraživanja za PDV-na čekanju	41.552	49.657
4. Potraživanja za porez na dobit	6.549	10.865
5. Aktivna vremenska razgraničenja	4.187	2.251
Poslovna aktiva	1.757	3.804
Vanbilnsna aktiva	833.399	908.496
	10.193.840	10.205.769

UKUPNA AKTIVA**11.027.239****11.114.265**

PASIVA	Tekuća godina	Prethodna
	(KM)	godina (KM)
	31.12.2022	31.12.2021
A) KAPITAL	659.116	625.334
I Osnovni kapital	10.000	10.000
II Rezerve	32.798	32.798
III Neraspoređena dobit	616.318	582.536
1. Neraspoređena dobit predhodnih godina	582.536	288.890
2. Neraspoređena dobit izvještajne godine	33.782	293.646
IV Gubitak do visine kapitala		
B) DUGOROČNA REZERVISANJA	29.887	23.355
C) DUGOROČNE OBAVEZE	-	65.946
-Dugoročni krediti	-	59.993
-Ostale dugoročne obaveze	-	5.953
D) KRATKOROČNE OBAVEZE	142.639	154.307
I -Kratkoročne finansijeske obaveze	59.993	95.004
-Ostale kratkoročne fin.obaveze	5.953	17.421
II Obaveze iz poslovanja	47.580	20.049
Primljeni avansi	-	-
Dobavljači u zemlji	47.580	20.049
Obaveze po osnovu plata, naknada i dr.primanja	23.520	20.164
III zaposlenih	500	1.583
IV Druge obaveze	4.922	-
V Obaveze za PDV	171	86
VI Obaveze za ostale poreze i dažbine	1.757	39.554
D Pasivna vremenska razgraničenja	833.399	908.496
Poslovna pasiva	10.193.840	10.205.769
Vanbilansna pasiva		
UKUPNA PASIVA	11.027.239	11.114.265

U vanbilansnoj evidenciji, Društvo je evidentiralo slijedeće:

• Javna dobra i dobra u općoj upotrebi (zemljište, plaža, objekti i oprema) dobivena od osnivača na korištenje	10.118.712
• Stalna sredstva koja su u vlasništvu Pivara d.d. Tuzla	33.908
• Rashodovan sitan inventar	21.298
• Rashodovana stalna sredstva	19.922
<i>Ukupno</i>	<i>10.193.840</i>

Iz tabele Bilansa stanja je vidljivo da kapital JKP Pannonica d.o.o. Tuzla iznosi 659.116 KM (vlasnici 80% Grad Tuzla i 20% Rudnik soli d.d. Tuzla).

Strukturu kapitala Društva čine:

- | | |
|------------------------|------------|
| • Osnovni kapital | 10.000 KM |
| • Rezerve (statutarne) | 32.798 KM |
| • Akumulirana dobit | 582.536 KM |
| • Neto dobit perioda | 33.782 KM |

Iz navedenih pokazatelja je jasno da Društvo raspolaže izuzetno malim kapitalom u odnosu na veliku vrijednost infrastrukturnih objekata kojima upravlja i koje održava, kao i na veliki obim posla koji obavlja kroz svoju osnovnu djelatnost tokom relativno kratkog ljetnog perioda. Ostvarenje prihoda neophodnih za uspješno poslovanje je uslovljeno velikim dijelom povoljnim vremenskim prilikama za obavljanje svoje osnovne djelatnosti.

6. Ciljevi i mjere u pravcu unapređenja poslovanja

U izvještajnom periodu Društvo je poslovalo pozitivno sa ostvarenom neto dobiti od 33.782,00 KM. Nažalost, u 2022.godini, rad Društva se odvijao u relativno lošim vremenskim uslovima za rad tokom ljeta sa svega 43 topla sunčana dana bez padavina i u uslovima značajne inflacije i manje platežne moći građana. Sve to je imalo za rezultat posjetu manju od planirane a time i manje prihode od planiranih, ali prihode koji su omogućili pozitivno poslovanje Društva. U cilju unaprijeđenja poslovanja, potrebno je u narednom periodu poduzeti slijedeće mjere:

6.1. Ciljevi

- Održati i unaprijediti brend kompleksa Panonskih jezera i grada Tuzle kao jednog od najznačajnijih ljetnih turističkih odredišta BiH;
- Postaviti prioritete za budući razvoj koristeći prednosti, uz istovremeno traženje rješenja za nedostatke;
- Obezbijediti samoodrživost Društva, s naglaskom na očuvanje okoliša i zaštitu prirodnih resursa;
- Održati i unaprijediti standard boravka gostiju na kompleksu Panonskih jezera i gradskom klizalištu Panonika;
- Organizovati racionalnije ekonomsko poslovanje u svim segmentima rada;
- Obezbijediti značajnije sticanje prihoda u pred i pod sezoni;
- Smanjiti troškove poslovanja bez ugrožavanja dostignutih standarda boravka gostiju i promocije kompleksa;
- Povećanje energetske efikasnosti izgradnjom Fotonaponske elektrane snage 35 kW “ Panonika 2 “

6.2. Mjere

- Pravovremeno i kvalitetno izvršiti sve tehničke i administrativne pripreme ljetne sezone 2023 i klizačke sezone 2023/2024 i organizovati kontinuirani rad tokom trajanja sezone;
- Obezbijediti kontinuirano efikasno filtriranje, salinitet i dezinfekciju vode u jezerima i slapovima, higijensko održavanje prostora i objekata,
- Unaprijediti saradnju sa turističkim zajednicama Grada Tuzle i Tuzlanskog kantona, poboljšati samopromociju u elektronskim i štampanim medijima;
- Nastaviti sa realizacijom projekata obnovljivih izvora električne energije;
- U zavisnosti od vremenskih uslova, obezbijediti što raniji početak rada ugostiteljskih objekata u pred i pod sezoni
- Obezbijediti veću i kvalitetniju ponudu proizvoda i usluga u ugostiteljstvu;
- Realizovati projekte dodatnog opremanja plaža, ugostiteljskih i prodajnih objekata na kompleksu i klizalištu;

- Izvršiti prijem optimalnog broja kvalitetnih sezonskih radnika;
- Organizovati prodaju sezonskih ulaznica po akcijskim cijenama u period januar-mart 2023.godine

III ZAKLJUČNE NAPOMENE

Zahvaljujući dobrim pripremama, dobrom radu tokom sezone svih uposlenih i relativno dobrim vremenskim uslovima, ljetna sezona 2022 je bila uspješna sa posjetama gostiju iz cijele BiH (Zvornik, Bijeljina, Bosanska Krupa, Doboj, Orašje, Kakanj, Sarajevo, Bosanski Novi, Zenica, Bugojno, Zavidovići, Velika Kladuša, Brčko, Sanski Most, Prnjavor, Cazin, Banja Luka, Derventa, Bihać, Novi Travnik, Ključ, Tešanj, Modriča itd.), zemalja regije (gradovi Zagreb, Đakovo, Požega, Osijek, Slavonski Brod, Dubrovnik, Vinkovci, Kutina, Našice, Varaždin, Beli Manastir, Vukovar, Košice, Maribor, Murska Sobotica, Novo Mesto, Vukovar, Celje, Krško, Kruševac, Novi Sad, Ruma, Šabac, Čačak, Kraljevo, Beograd, Priboj na Limu, Bor, Sremska Mitrovica, Zrenjanin, Pančevo, Subotica, Bijelo Polje, i ostalih zemalja (Finska, Italija, Norveška, Češka, Slovačka, Mađarska, Bugarska, Francuska, Njemačka, S.A.D. Brazil, Austrija, Švedska, Holandija, Turska, Poljska, Kanada itd.) . Prema podacima Turističke zajednice TK, broj dolazaka stranih i domaćih gostiju u Tuzlu je veći za 33,4 % a broj noćenja veći za 33,6 % u odnosu na 2021.godinu što govori u prilog oporavka turističke privrede.

Nadzorni odbor JKP Pannonica doo Tuzla u toku 2022. godine je na 13 održanih sjednica radio u skladu sa nadležnostima propisanim Statutom društva i zakonskim aktima. Putem svojih odluka i zaključaka, Nadzorni odbor je donosio odluke u skladu sa zaduženjima propisanim Statutom, a uglavnom iz domena nadzora nad poslovanjem Društva, izradom realnih i provedivih planova poslovanja Društva u cilju pravilnog i pozitivnog poslovanja, provođenjem odluka NO-a od strane Uprave Društva, promjeni i dopuni normativnih akata u svrhu usklađivanja sa zakonskim i podzakonskim aktima kao i zahtjevima osnivača, kadrovskom politikom i upravljanjem ljudskim resursima po prijedlogu Uprave i drugo.

Na III-2022 sjednici Nazornog odbora održanoj 22.03.2022.godine i 39. Sjednici Skupštine Društva održane 1.4.2022.godine, usvojen je Izvještaj o radu i poslovanju JKP Pannonica d.o.o.Tuzla za 2021.godinu i Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja za 2021.godinu izrađen od strane neovisnog revizora, sa zaključkom da je Društvo pozitivno poslovalo i uspjelo održati dostignute visoke standarde boravka gostiju bez ijednog incidenta koji je mogao poremetiti ili prekinuti sezonu, čime je Društvo u potpunosti opravdalo svoj rad na održanju brenda grada Tuzle kao jedinstvene ljetne turističke destinacije u BiH.

Prema Bilansu stanja, Društvo je platilo sve zakonske obaveze (doprinosi za uposlenike u iznosu od 492.290 KM, doprinosi NO/Ugovori o djelu 9.229 KM, PDV u iznosu od 276.402 KM), isplatilo plate, neoporezivu pomoć zaposlenima u iznosu od 540,00 KM na osnovu Uredbe vlade F BiH o pomoći stanovništvu uslijed rasta indeksa potrošačkih cijena (Sl.novine F BiH br.55/22 i 78/22) i ostale naknade svojim radnicima, platilo sve dospjele obaveze prema dobavljačima, podiglo na viši nivo organizaciju i kontrolu rada. Tokom protekle godine, rad Društva je iz svih oblasti djelatnosti nadziran i kontroliran od strane Odbora za reviziju, NO Društva, Skupštine, gradskih i kantonalnih inspekcija.

Sastavni dio Izvještaja o radu i poslovanju JKP Pannonica d.o.o. Tuzla za 2022.godinu je Finansijski izvještaj za godinu koja je završila 31.12.2022.godine i Izvještaj neovisnog revizora, Izvještaj o radu Odbora za reviziju za 2022.godinu, Izvještaj Odbora za reviziju o izvršenom pregledu finansijskih izvještaja Društva za 2022. godinu i Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2022.godinu.

Tuzla, 28.02.2023. godine

Direktor

Majid Porobić